

Протокол

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, дом 53,
проведенного в форме заочного голосования

г. Курчатов

30.04.2010 г.

Инициатор общего собрания Сементина Галина Аркадьевна, являющийся собственником квартиры № 53, в многоквартирном доме общей площадью 9006,5 кв.м.

Дата окончания приема решений собственников помещений: в 17 ч. 29.04.2010г.

Место передачи решений собственников помещений: в ООО «Благоустроенный город-3», по адресу г. Курчатов, ул. Садовая, д. 9.

Дата и место подсчета голосов: с 9.00 часов 30.04.2010г. в ООО «Благоустроенный город-3», по адресу г. Курчатов, ул. Садовая, д. 9

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 69,68 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 53,717 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Принятие решения о предоставлении ЗАО «Теле2-Курск» части крыши площадью 25 кв.м многоквартирного дома, находящегося по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, дом 53 для размещения оборудования сотовой связи в целях обеспечения бесперебойного функционирования базовой станции сотовой радиотелефонной связи.
3. Предоставление Обществу с ограниченной ответственностью «Благоустроенный город-3» права подписи и права заключения от лица Собственников Договора по предоставлению части крыши площадью 25 кв.м многоквартирного дома, находящегося по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, дом 53, для размещения оборудования сотовой связи в целях обеспечения бесперебойного функционирования базовой станции сотовой радиотелефонной связи на условиях, согласно проекту Договора.
4. Заключение Договора поручения на совершение юридически значимых действий с ООО «Благоустроенный город-3» от лица Собственников представителем многоквартирного дома, находящегося по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, дом 53 Сементиновой Галине Аркадьевне.
5. Утверждение размера платы за предоставлению части крыши для размещения оборудования сотовой связи в размере 12000 (двенадцать тысяч) руб. в месяц. Денежные средства, полученные по договору, поступающие на транзитный счет ООО «Благоустроенный город-3», направлять на текущий ремонт общего имущества. Перечень работ текущего ремонта будет дополнительно согласован с собственниками помещений многоквартирного дома в рамках общего плана по проведению работ на текущий год.
6. Утверждение места хранения протокола и других документов общего собрания в ООО «Благоустроенный город-3», по адресу г. Курчатов, ул. Садовая, д. 9.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 52,409 голосов; «Против» – 0,489 голосов; «Воздержался» – 0,819 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: -нет

Решение по первому вопросу повестки дня: принято

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о предоставлении ЗАО «Теле2-Курск» части крыши площадью 25 кв.м многоквартирного дома, находящегося по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, дом 53 для размещения оборудования сотовой связи в целях обеспечения бесперебойного функционирования базовой станции сотовой радиотелефонной связи.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 52,409 голосов; «Против» – 0,981 голосов; «Воздержался» – 0,327 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет

Решение по второму вопросу повестки дня: принято.

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Благоустроенный город-3» право подписи и право заключения от лица Собственников Договора по предоставлению части крыши площадью 25 кв.м многоквартирного дома, находящегося по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, дом 53, для размещения оборудования сотовой связи в целях обеспечения бесперебойного функционирования базовой станции сотовой радиотелефонной связи на условиях, согласно проекту Договора.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 52.409 голосов; «Против» – 0.981 голосов; «Воздержался» – 0.327 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 голосов.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет

Решение по четвертому вопросу повестки дня: принято

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключение Договора поручения на совершение юридически значимых действий с ООО «Благоустроенный город-3» от лица Собственников представителем многоквартирного дома, находящегося по адресу: г. Курчатов, ул. Энергетиков, дом 53 Сементиновой Галине Аркадьевне.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 52.409 голосов; «Против» – 0.981 голосов; «Воздержался» – 0.327 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 голосов.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет

Решение по пятому вопросу повестки дня: принято

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить размер платы за предоставление части крыши для размещения оборудования сотовой связи в размере 12000 (двенадцать тысяч) руб. в месяц. Денежные средства, полученные по договору, поступающие на транзитный счет ООО «Благоустроенный город-3», направлять на текущий ремонт общего имущества. Перечень работ текущего ремонта будет дополнительно согласован с собственниками помещений многоквартирного дома в рамках общего плана по проведению работ на текущий год.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 52.409 голосов; «Против» – 0.489 голосов; «Воздержался» – 0.819 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 голосов.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет

Решение по пятому вопросу повестки дня: принято.

6. По шестому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить место хранения протокола и других документов общего собрания в ООО «Благоустроенный город-3», по адресу г. Курчатов, ул. Садовая, д. 9.
ГОЛОСОВАЛИ: «За» 52.409 голосов; «Против» – 0.489 голосов; «Воздержался» – 0.819 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными: 0 голосов.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет

Решение по шестому вопросу повестки дня: принято.

Приложение:


1. Список собственников помещений в многоквартирном доме на 5-и листах.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 198-и листах.
3. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на 6-и листах.
4. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными в количестве 198-и листах
5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве - нет.

Инициатор общего собрания – собственник квартиры № 53 Сементинова Г.А.

 Сементинова Г.А.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

 Симоненкова Е.М.

 Новикова Е.К.